

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	46-29-230-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ИНСТЕП.ЭНГЕЛЬСА»
2.2.2. ИНН:	3666263061
2.2.3. ОГРН:	1223600004100
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.4 с объектами инженерного обеспечения»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Энгельса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 115/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	46:29:103029:904

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.04.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	46-29-4402-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.4 с объектами инженерного обеспечения»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3531,3
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	55673,9
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6. Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37676,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	36109,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	820
6. Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	810
6.1.11. в том числе квартир (штук):	810
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,77
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Другие показатели:	Строительный объем всего – 178 483,98 м ³ . Помещений относящиеся к имуществу общего пользования собственников многоквартирного дома, площадью - 211,0 кв.м.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	10.12.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	034-840-079 42

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		А.Г. Мосенкова инициалы, фамилия