

Купить офис, помещение под офис за 200 000 рублей на Никитская, 4а

Курская область, Городской округ Курск, Курск, Никитская, 4а

200 000 Р

667Р за м²



300.00 м²

Общая

Аренда офисных помещений от собственника Курск, Никитская ул., 4а Центр города: рядом улица Карла Маркса, Московская площадь, площадь Героев Курской битвы, ТЦ Европа, ТЦ МегаГриНН и др. Высокий пешеходный трафик. Отдельно стоящее здание, под любой вид деятельности. Общая площадь (здания): 1750 кв.м., монолит/кирпич, тёплое! 4 этажа + цоколь Стандартная офисная отделка, все коммуникации, собственная газ котельная. Предложения аренды: 1 этаж: -- помещение 170 кв.м., отдельный вход (есть хранилище в цоколе 240) - подходит под банк. -- помещение 48 кв.м. с отдельным входом с торца (под офис, ПВЗ) 2 этаж: -- автономное (отдельное) помещение 230 кв.м. (кабинетная планировка) -- автономное (отдельное) помещение 110 кв.м. (опенспейс) 3 этаж: -- автономное (отдельное) помещение 200 кв.м. (кабинетная планировка) -- автономное (отдельное) помещение 80 кв.м. (опенспейс) 4 этаж: -- автономное (отдельное) помещение 150 кв.м. (с душевыми), опенспейс Аренда помещений: указанные площади (блоки), поэтажная аренда (или несколько этажей), аренда всего здания (полностью 1750 кв.м.). Солидная входная группа с ул.Никитская, здание просматривается с ул.К.Маркса с высоким трафиком. До остановки "улица Никитская" менее 3 минут пешком (автобусы, троллейбусы). Парковка: ...

👁 2 с 06.02.2025, обновлен 06.02.2025

Продавец: [Офис46](#)

Телефон: [+79307634646](tel:+79307634646)

