

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Светлая улица, 8

Курская область, Городской округ Курск, Курск, Светлая улица, 8

4 650 000 Р

96 875Р за м²



48.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106066344 Продается 2-х комнатная квартира по ул. Светлый проезд, д.8. Дом из железобетонных панелей, перекрытие монолитное. В квартире просторная кухня 8 квадратов, что не характерно для старого фонда, 2 комнаты 12 и 16 кв. Вид на две стороны, а так же балкон. Окна в квартире пластиковые, кроме балкона. На полу линолеум, стены-обои. В квартире стоит хорошая прочная входная дверь(меняли) на кухне кухонная мебель и газовая плита, а так же стол и угол- все остается. Мебель которая в комнатах на фото, так же- все остается. Квартира требует ремонта, но заехать и жить можно! Подъезд просторный, соседи тихие. Так как этаж 5/5, у многих возникает вопрос, не течет ли с крыши.? - С крыши не течет уже много лет, а так же что не мало важно, кап ремонт дома запланирован на 2026 год. По расположению квартира в центре- в спальном месте с одной стороны и в то же время одна остановка и мегагринн, СХА, Мед институт и вся развлекательная инфраструктура рядом. Магазин пятерочка рядом с домом. есть детский сад один из лучших в городе, а так же школа рядом. Отличная квартира по хорошей цене, спешите пока ее не купили. Полное сопровождение сделки с нами, а так же одобрение ипотеки на первичное и вторичное жилье по субсидированным ставкам.

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102126365](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



