

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 50 лет Октября, 153

Курская область, Городской округ Курск, Курск, улица 50 лет Октября, 153

3 800 000 Р

86 364Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Дом расположен напротив Юзгу. В минутной доступности автобусная и трамвайная остановки. Рядом магазины «Магнит», «Линия» и торговый центр «Европа»; поликлиника N 5 и филиал детской поликлиники N 2; школы N 52 и N19. Квартира с момента сдачи имеет одного собственника. Квартирантам не сдавалась. Не угловая. Светлая, теплая, просторные комнаты. Кладовая использовалась под гардеробную. Все три окна выходят в зелёный двор. В осенне-зимнее время открывается чудесный вид на город с Красной площади до пр-та Победа. Балкон застеклён. Всегда есть горячая вода — установлена новая газовая колонка. Полы деревянные, покрыты ДВП. Батареи чугунные. На крыше своя антенна — бесплатно передает 20 каналов. В двух комнатах натяжные потолки. Требуется ремонт — легко воплотить идеи под свой вкус в пустой квартире. Обслуживает дом УК с добросовестными работниками, которые быстро реагируют на проблемы даже в позднее время суток. Произведен качественный капремонт: новые стояки канализации, стояки отопления с подводкой к радиаторам, замена кровли, ремонт подъездов, профилактика панельных швов с оштукатуриванием всего фасада, обшивка балконов. Можно рассматривать как вложение для последующей сдачи в аренду студентам Юзгу. Выбирая квартиру в АН Эпсилон, вы получаете полное юридическое сопровождение на каждом ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Варвара Холодова](#)

Телефон: [+79102100725](tel:+79102100725)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

