

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица 50 лет Октября, 153

Курская область, Городской округ Курск, Курск, улица 50 лет Октября, 153

4 000 000 Р

90 909Р за м²



44.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108233140 Отличное предложение! Уютная светлая двухкомнатная квартира. Дом расположен напротив ЮЗГУ. В минутной доступности автобусная и трамвайная остановки. Рядом магазины Магнит, Линия и торговый центр Европа; поликлиника N 5 и филиал детской поликлиники N 2; школы N 52 и N19. Квартира с момента сдачи имеет одного собственника. Никто не прописан. Квартирантам не сдавалась. Не угловая. Светлая, теплая, просторные комнаты. Кладовая использовалась под гардеробную. Все три окна выходят в зелёный двор. В осенне-зимнее время открывается чудесный вид на город с Красной площади до пр-та Победа. Балкон застеклён. Всегда есть горячая вода - установлена новая газовая колонка. Полы деревянные, покрыты ДВП. Батареи чугунные. На крыше своя антенна - бесплатно передает 20 каналов. В двух комнатах натяжные потолки. Требуется ремонт - легко воплотить идеи под свой вкус в пустой квартире. Обслуживает дом УК с добросовестными работниками, которые быстро реагируют на проблемы даже в позднее время суток. Произведен качественный капремонт: новые стояки канализации, стояки отопления с подводкой к радиаторам, замена кровли, ремонт подъездов, профилактика панельных швов с оштукатуриванием всего фасада, обшивка балконов. Можно рассматривать как вложение для последующей сдачи в аренду студентам ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102126365](tel:+79102126365)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



