

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Орловская, 1

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Орловская, 1

8 500 000 Р

130 769Р за м²



65.00 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

ОБЪЕКТ 28184 Продаётся отличная двушка в Курске — уютная, удобная и готовая для жизни! Адрес: ул. Орловская, 1 (Локация мечты). Площадь: -58,5 по ЕГРН - 65 м² с учетом утеплённой лоджии 6,5 м² — можно использовать даже зимой, что дает дополнительные метры полезного пространства. Что внутри: Кухня 11 м² с выходом на лоджию — удобно для чаепитий и посиделок. Большие две изолированные комнаты 19 и 14 м² — легко размещаются и диван, и кровать, и шкафы. Вместительная прихожая 10 м²— организует хранение вещей без ущерба для пространства. Просторная ванная комната—превращает ежедневные процедуры в комфортный ритуал. Ремонт уже есть, мебель и техника остаются — можно заезжать и жить. Кирпичный дом, 3 этаж — не жарко летом и тепло зимой. Плюшки двора и района: Большая парковка — своё место всегда найдётся (редкость в этом районе!). Чистый общий тамбур — только для 4 квартир, никаких посторонних. Тихие соседи — никто не шумит и не сдаёт квартиры на лево . Двор с детской площадкой, а в двух шагах — лес для прогулок и шашлыков. Остановка, школы и садики рядом — всё под рукой. Кому подойдёт: - Семьям с детьми (тихо, безопасно, всё рядом). - Парам, которые хотят жить без ремонта и переездных хлопот. - Тем, кто устал искать парковку каждый вечер. Документы ...

👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191704467](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.20 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



