

Купить квартиру за 4 530 000 рублей на проспект А.Ф. Дериглазова, 37

Курская область, Городской округ Курск, Курск, проспект А.Ф. Дериглазова, 37

4 530 000 Р

129 429Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в жилом районе с развитой инфраструктурой, расположенная на 3-м этаже пятиэтажного дома по проспекту Анатолия Дериглазова. Общая площадь по документам составляет 35,8 кв.м, включая просторную кухню 9,7 кв.м и уютную комнату 17,2 кв.м. Лоджия не учитывается в общей площади, что делает объект еще привлекательнее с точки зрения стоимости. Квартира не угловая, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Состояние жилья хорошее, без необходимости в ремонте — можно заселяться сразу после покупки. Объект свободен от обременений, с одним взрослым собственником и отсутствием зарегистрированных лиц, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Квартира подходит для оформления с использованием жилищного сертификата или материнского капитала. Транспортная доступность на высоком уровне: в шаговой доступности автобусная остановка, обеспечивающая удобное сообщение с другими районами города. Вокруг дома сформирована вся необходимая инфраструктура — магазины, аптека, рынок, поликлиника, школа и детский сад находятся в непосредственной близости. Для любителей прогулок и активного отдыха рядом расположен парк. Район отличается спокойной атмосферой, при этом остается удобным для повседневной жизни благодаря близости всех необходимых объектов. Квартира ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

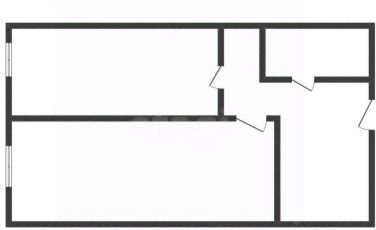
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107315816](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate