

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на улица Щемиловка, 105

Курская область, Городской округ Курск, Курск, улица Щемиловка, 105

8 350 000 Р

170 408Р за м²



49.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам очень стильную и светлую 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме, находящуюся в Центральном округе г.Курска по улице 50 лет Октября с двумя балконами. Окна квартиры выходят на две стороны: кухня, совмещенная с балконом выходит на ул. 50 лет Октября, зал, спальня и второй балкон выходят на панорамный вид города Курска (вид от Красной Площади до проспекта Победы, все праздники и салюты видны как на ладони). В квартире сделан качественный евро ремонт: в прихожей, кухне, балконе на полу уложен итальянский керамогранит, фирмы KERAMA MARAZZI. Также этой фирмы кафель облицован в ванной и санузле. Закрыты все трубы и коммуникации. На двух балконах установлены радиаторы отопления и проложены водяные теплые полы. В кухне -электрический тёплый пол. Все обои в квартире моющиеся. В квартире имеется поквартирное индивидуальное отопление, а это значит - очень низкие коммунальные платежи. Например: в зимний период квитанция за газ составляет 1000 рублей (она включает в себя: приготовление пищи, отопление и горячую воду). На двух балконах были заменены балконные стеклопакеты с однокамерных на двухкамерные фирмы Veka. Возле дома имеются три больших парковки со шлагбаумом, по левой стороне дома - парковка без шлагбаума. Свободных мест всегда много. Также во дворе дома имеется оборудованная ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107315429](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

