

Купить квартиру за 6 779 440 рублей на городской округ Курск

Курская область, Городской округ Курск, Курск, городской округ Курск

6 779 440 Р

169 486Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 18

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 40 кв. м расположена на 8 этаже 17-этажного панельного дома в ЖК Инстеп. Сити . Высота потолков — 2,64 м, что создает ощущение простора. Квартира находится в 4-м корпусе, 4-й секции, на этаже размещено 8 квартир. В подъезде предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, что обеспечивает комфортное перемещение. Сдача дома запланирована на IV квартал 2025 года, сделка оформляется по договору долевого участия. Жилой комплекс Инстеп. Сити — масштабный проект, включающий более 20 домов повышенной комфортности с развитой инфраструктурой и продуманным благоустройством. Расположение в Сеймском районе на улице Энгельса обеспечивает удобную транспортную доступность и близость ключевых объектов. В пяти минутах ходьбы находятся гипермаркеты Лента и ЛеманаПро (бывший Леруа Мерлен ), парк КЗТЗ, Академия тенниса и Спортивно-Концертный Комплекс. Согласно проекту планировки, в районе предусмотрено строительство двух детских садов и школы, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. На данный момент введены в эксплуатацию четыре корпуса, ведется строительство домов первой очереди и проектирование второй. Квартира подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания благодаря удачному расположению и перспективам ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

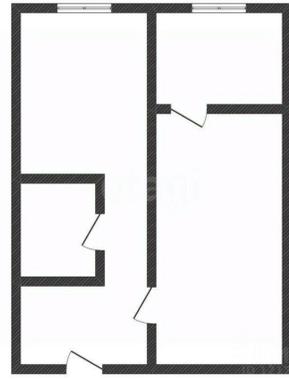
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107316915](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь кухни	19.00 кв. м		





*Restate*