

Купить квартиру за 3 458 000 рублей на ул Энгельса, 154Г

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Энгельса, 154Г

3 458 000 Р

123 500Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Срочная продажа! Продается современная студия площадью 28,9 м<sup>2</sup> в отличном состоянии. Квартира выполнена в черновой отделке, что позволяет новому владельцу самостоятельно выбрать дизайн и материалы для ремонта, либо воспользоваться опцией отделки от застройщика с возможностью рассрочки. Пространство организовано рационально: компактная прихожая плавно переходит в гостиную зону, а санузел совмещенный, что экономит полезную площадь. Балкон с остеклением увеличивает жилое пространство и может служить местом для хранения или зоной отдыха. В квартире установлены качественные пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а также металлическая входная дверь, повышающая уровень безопасности. Система отопления включает современные радиаторы, а наличие счетчиков на воду позволяет контролировать коммунальные расходы. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Дворовая территория закрыта от посторонних, оборудована детскими и спортивными площадками, а также парковочными местами. В пешей доступности находится оборудованный пляж на берегу реки Сейм и лодочная станция, что делает локацию привлекательной для любителей активного отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр ...

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107316915](tel:+79107316915)

## Характеристики

|                   |            |              |            |
|-------------------|------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 10         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |            |



