

Купить квартиру за 13 150 000 рублей на ул Гайдара, 17

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Гайдара, 17

13 150 000 Р

146 111Р за м²



90.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Для желающих купить стильную трехкомнатную квартиру в центре Курска. Наше предложение для Вас! Квартира в новом жилом доме на 6 этаже. Дому 4 года, монолит. Площадь квартиры составляет 90.30 квадратных метров, но цена за отопление зимой всего до 2000р.! Т.к. в этом доме СВОЯ крышная котельная. Коммунальные платежи обходятся очень недорого! Семья платит зимой за всё до 7000 рублей (вместе со счётчиками). По Выписке ЕГРН площадь 88,4 кв.м., кухня площадью 14 квадратных метров. Комнаты изолированные, все просторные, позволяют применить зонирование. В квартире выполнен свежий современный ремонт, который придаёт ей модный и презентабельный вид! Качественно выполнено всё, начиная от новой стяжки пола и электропроводки. Окна и трубы пластиковые. Биметаллические радиаторы отопления. Креативный каменный пол в коридоре и кухне (обратите внимание на такую яркую плитку!), в комнатах на полах уложен кварцвинил - прекрасный технологичный материал, не боящийся никакой влаги. Также намного меньше шума, покуда он мягче и снизу тоже подложка. Межкомнатные двери в квартире деревянные, в таком же стиле выполнена входная дверь (изнутри). Потолки все выровнены идеально, покрашены, никаких натяжных потолков! Ванная и туалет отделаны кафелем, отличная сантехника, гигиенический душ, счетчики. Лоджия остеклена ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Анна Алфёрова](#)

Телефон: [+79191318783](tel:+79191318783)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

