

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на пр-кт Дружбы, 19А

Курская область, Городской округ Курск, Курск, пр-кт Дружбы, 19А

9 400 000 Р

136 232Р за м²



69.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся уютная Зкомнатная квартира.В квартире поквартирное отопление, установлен надёжный немецкий двухконтурный котел Vaillant, что существенно снижает расходы на коммунальные платежи, позволяет сомостоятельно регулировать температуру в квартире и не зависеть от отключения центральной горячей воды. Квартира не угловая, очень тёплая,напольное покрытие ламинат, натяжные потолки, окна выходят на две стороны.Наличие 3х остекленных балкона (площадь каждого 3,44 кв. м) в общую площадь квартиры не включены,с учётом балконов площадь квартиры составляет 79 кв. м. Большой тамбур на две квартиры с металлической дверью. Есть закрытая оборудованная металлической дверью общая кладовая с стелажам и местом хранения и большой застекленный общий балкон(можно хранить велосипеды)В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта, и в тоже время рядом урочище Крутой лог, что позволяет отдохнуть от городской суеты.За домом несколько современных детских площадок, огороженная футбольная площадка. Парковка для автомобилей с двух сторон дома, всегда есть парковочные места. Соседи дружные. Прямая продажа от собственника. С момента сдачи дома 2012 года, являемся единственными владельцами квартиры. В квартире предусмотрена ниша со встроенным шкафом купе. Можем оставить ...

👁 1 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191706441](tel:+79191706441)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

