

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица 50 лет Октября, 110

Курская область, Городской округ Курск, Курск, улица 50 лет Октября, 110

7 600 000 Р

120 635Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира на первом этаже! Квартира в хорошем состоянии и имеет ряд преимуществ: - Раздельный санузел (ванная и туалет отдельно) - удобно для семьи. - Просторный балкон с дополнительным погребом для хранения заготовок, овощей или сезонных вещей. - Окна выходят на две стороны - в квартире всегда светло и комфортно. - Тамбур на одну квартиру - дополнительный комфорт и безопасность. Отличный потенциал для инвестиций! Первый этаж позволяет использовать квартиру не только для проживания, но и для бизнеса: магазин, офис, салон услуг и другие коммерческие проекты (перевод в нежилой фонд за покупателем). Это удобный вариант для совмещения жилья и бизнеса. Удобное расположение: - рядом школа, детский сад, магазины, - поблизости парк для прогулок и отдыха, - отличная транспортная доступность. Документы в порядке: - продажа от собственников, без обременений, - никто не прописан, - чистота сделки гарантирована. Остается кухня с встроенной бытовой техникой. Частично сделан косметический ремонт. Полностью заменены батареи, установлены биметаллические радиаторы (осталась под замену только в кухне). Выбирая квартиру в АН Эпсилон, вы получаете полное юридическое сопровождение на каждом этапе сделки. Работаем с любой формой оплаты, в том числе сертификатами переселенцев ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Наталья Грунд](#)

Телефон: [+79192606920](tel:+79192606920)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

