

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Ленина, 8

Курская область, Городской округ Курск, Курск, улица Ленина, 8

4 490 000 Р

144 839Р за м²



31.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 99124398 Продаётся уютная КВАРТИРА в самом центре города Курска, на улице Ленина. Квартира в приличном состоянии, присутствует косметический ремонт. Подходит для быстрого вселения и комфортного проживания. Расположена на среднем и самом комфортном 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного тёплого дома (сталинка, стены ок. 60 см !). Шумоизоляция очень хорошая. С/у совмещённый, кухня довольно просторная - 7 кв.м. Потолки высокие. Двор закрытый (ворота открываются с пульта), тихий, озеленённый и ухоженный, с большой парковкой, что очень важно для центра города. Соседи - все приличные люди. Мебель частично остаётся, + холодильник. Капитальный ремонт (крыша, трубы, проводка) проводился 2 года назад. Самая удобная транспортная развязка во все точки города, остановка прямо у дома! О развитости инфраструктуры даже не упоминаем - в сердце города всё в шаговой доступности! Эта квартира отличный вариант как для жизни, так и для вложения средств, супер ликвидный объект! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ! Никаких обременений и ограничений! Подходят любые формы оплаты: наличные, ипотека, сертификат. Для просмотра, звоните чуть заранее, договоримся о времени.

👁 2 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102717498](tel:+79102717498)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

