

Купить квартиру за 8 160 000 рублей на пр-кт Дружбы, 7

Курская область, Городской округ Курск, Курск, пр-кт Дружбы, 7

8 160 000 Р

136 000Р за м²



60.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира на 4 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 60.20 кв.м., кухня 9 кв.м. Этот вариант является очень экономичным, однако на данный момент требует ремонта. Особенностью данной квартиры является наличие индивидуального отопления в доме с центральным отоплением. Ранее до 2010 года был возможен переход на центральное отопление, что позволяло значительно сэкономить на коммунальных платежах в отопительный сезон около полутора тысяч рублей. В непосредственной близости от дома расположены школа, детский сады, супермаркеты и остановка общественного транспорта, всё в шаговой доступности. В доме имеется все необходимое для комфортного проживания холодильник, духовка, варочная панель, стиральная машина, а также мебель. Эта квартира отлично подойдет для семей с детьми, ведь рядом находятся детские учреждения и магазины. В шаговой доступности находятся Детский сад 117, Средняя общеобразовательная школа 40, Детский сад 123 комбинированного вида, Детская городская поликлиника 8, а также супермаркеты: Европа, Пятёрочка, Магнит. Разумный торг. Подходит под ипотеку и сертификаты. Номер объекта: #1/550304/22366

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192720458](tel:+79192720458)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

