

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Рябиновая улица, 17А

Курская область, Городской округ Курск, Курск, Рябиновая улица, 17А

6 800 000 Р

144 681Р за м²



47.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Кирпичный дом на улице Рябиновой предлагает к продаже просторную однокомнатную квартиру общей площадью 47,3 кв. м. Ключевым преимуществом объекта являются капитальные стены толщиной 65 см, обеспечивающие высокий уровень шумоизоляции и энергоэффективности. Важным фактором является поквартирное отопление, позволяющее самостоятельно контролировать расходы на обогрев, для этого уже установлен современный котел и радиаторы. Планировка отличается рациональностью: изолированная лоджия 3,7 кв. м с выходом из кухни и большая прихожая площадью 9,7 кв. м со встроенной гардеробной зоной. Высота потолков 3 метра создает ощущение особого простора. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки — выполнена стяжка пола, оштукатурены и зашпаклеваны стены, подведены все необходимые коммуникации, что позволяет новому владельцу выполнить финишную отделку по своему вкусу без лишних затрат. Дом новый, всего на 41 квартиру, что гарантирует спокойную и комфортную среду проживания. Тамбур рассчитан только на три квартиры, обеспечивая дополнительную приватность. Прилегающая территория является закрытой. Напротив дома организована парковка для жильцов. Общественный транспорт доступен в двух минутах ходьбы, рядом проходит проспект Победы с развитой инфраструктурой и удобными выездами в любую часть ...

👁 1 с 12.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103119707](tel:+79103119707)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м





75.11 м²

Restate



А Циан
ID 522851217

Restate