

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул Хуторская, 9

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Хуторская, 9

7 350 000 Р

141 346Р за м²



52.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вся мебель и техника остается. Продаётся уютная двухкомнатная квартира 52,4 кв.м. в кирпичном доме тихого двора в центре города с большой кухней (11 метров). Удачная планировка, окна выходят во двор и на улицу, просторные изолированный светлые комнаты, хорошая шумоизоляция. На первом этаже нет квартир, поэтому много места для хранения велосипедов, колясок и других игрушек. В доме есть технический этаж, 6-й этаж (в полный рост). В квартире застеклённый балкон с отделкой, встроенная варочная панель, вытяжка, в ванной бойлер (горячая вода есть, даже, когда по городу отключают), в коридоре антрисоли и вместительный встроенный шкаф с зеркалами, интернет, телевидение, холодильник, телевизор, стиральная машина, микроволновка, вся мебель, что на фото. Раздельные санузел и ванная комната. Окна пластиковые. В 5-ти минутах ходьбы остановка, рядом расположены аптеки, магазины, детская больница, ЭКО-парк, школы, во дворе - детский сад. В 500м большой лес, река Тускарь, горнолыжный спуск. Один взрослый собственник. квартира готова для продажи. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

👁 1 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103119443](tel:+79103119443)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

