

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Карла Маркса, 66 16

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Карла Маркса, 66 16

4 950 000 Р

105 319Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем купить двухкомнатную квартиру на ул. Карла Маркса рядом с МЕГАГринном. Двушка с бабушкиным ремонтом ждет новых хозяев и свою вторую жизнь! Квартира площадью 47 кв.м. на пятом этаже кирпичного дома, не угловая, теплая, окнами в тихий двор. Технического этажа нет, но крыша после капитального ремонта. Удобная планировка - комнаты изолированные, отдельный санузел, окна ПВХ в спальне и на кухне, натяжной потолок в спальне. Трубы отопления ПВХ, поменян стояк в санузле. Входная дверь деревянная, сохранились встроенные советские шкафы. Есть балкон. Квартира сдавалась в аренду, состояние жилое, но, конечно, требует ремонта. Предпродажная подготовка не планируется. Квартира продается вместе с мебелью. К квартире есть подвал в доме. Установлен домофон. Тихий зеленый двор, не огорожен, есть детская площадка. Дом 1976 года постройки очень удобно расположен напротив ДШИ №5 и школы №42, через дорогу от МЕГАГринна, двор граничит с ЖК на Школьной, рядом детский сад, Курский ГАУ, фармколледж, магазины, аптеки, офис Сбербанка. Квартира в таком месте всегда будет пользоваться спросом при сдаче в аренду. В собственности с апреля 2022 года, 1 собственник, наследство, без долей, без несовершеннолетних. Документы готовы к продаже. Продается в связи с покупкой квартиры в другом городе. Звоните ...

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Любовь](#)

Телефон: [+79191319022](tel:+79191319022)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

