

Купить торговое помещение за 12 312 000 рублей на ул Орловская, 1

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Орловская, 1

12 312 000 Р

81 000Р за м²



152.00 м²

Общая

152.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Предлагаем к продаже торговое помещение с Арендаторами, площадью 152,2 кв.м по адресу: г Курск, Орловская, д 1 ЛОКАЦИЯ: Транспортная развязка С/З микрорайона; Центр самого густонаселенного района города, высотная застройка; Рядом расположены: Автовокзал, Ледовый дворец, Легкоатлетический манеж, ТРЦ Европа , Пункты выдачи интернет заказов; До остановки общественного транспорта - 150 м; Очень большой автомобильный и пешеходный поток; Заметные места под вывеску; Всегда есть свободные бесплатные места для посетителей на гостевой парковке. Основные характеристики помещения: Помещение в торце здания, много окон; Отличная видимость с тротуара и авто дороги; Помещение разделено на 2 части; Два отдельных входа с оборудованными входными группами; Интернет от нескольких провайдеров; Пожарная и охранная сигнализация; Два сан/узла, канализация; Доступ к помещению 24/7. Характеристики бизнеса: Арендаторы: - медицинская лаборатория Гемотест ; - ПВЗ ОЗОН Договоры аренды с пролонгацией и индексацией.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191308565](tel:+79191308565)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	152.00 кв. м		

