

Купить помещение свободного назначения за 14 241 000 рублей на ул Энгельса, 115А

Курская область, Городской округ Курск, Курск, ул Энгельса, 115А

14 241 000 Р

141 000Р за м²



101.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Коммерческие помещения во второй очереди квартала на пешеходном бульваре! Акция на коммерческую недвижимость в ИНСТЕП.СИТИ — стоимость помещения указана с учетом скидки 10 000 рублей за каждый квадратный метр при 100% оплате собственными средствами! Доступны варианты покупки в рассрочку и по программам ипотеки для бизнеса, подробности в офисах продаж ИНСТЕП.СИТИ. Позиция 10 расположена во второй очереди строительства жилого квартала ИНСТЕП.СИТИ, включающей 5 домов, рассчитанных на проживание 4 500 человек. Это единственный дом с коммерческими помещениями, фасады которого выходят на главную улицу внутри квартала — центр притяжения жителей и гостей района. Квартал расположен на улице Энгельса — в одной из наиболее перспективных частей города, и рассчитан на проживание 26 000 человек к 2033 году. Район отличается удобной транспортной доступностью, близостью к остановкам общественного транспорта и активным пешеходным трафиком. По данным маркетинговых исследований, потенциальная аудитория — 54,5 тыс. человек, что делает помещения максимально востребованными для бизнеса. Характеристики помещения: • Площадь: 101,63 кв.м • Позиция: 10 • Расположение: фасад на пешеходный бульвар и основную улицу квартала • Отдельный вход с уровня земли (без ступенек) • Высота потолков — 3,12 м • Свободная ...

👁 1 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103119364](tel:+79103119364)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
--------------	----	------	---

